

CỤC THADS TỈNH KHÁNH HÒA  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ NHA TRANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 517/TB-THADS

Nha Trang, ngày 21 tháng 3 năm 2022.

**THÔNG BÁO**  
**Về tổ chức bán đấu giá tài sản (PL08)**

Căn cứ khoản 2, khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 44/2016/QĐST-DS ngày 19 tháng 8 năm 2016 của Tòa án nhân dân thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 445/DS/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 4 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHA ngày 06 tháng 11 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 30/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 3 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 17/2021/TB-ĐG ngày 17/3/2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Hoàng gia chi nhánh Khánh Hòa,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang, thông báo cho:

- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam, địa chỉ: tầng 1-6-7 Tòa nhà CornerStone, số 16, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.
- Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Thành Nhơn và bà Trần Thị Thu Thủy, địa chỉ: Thôn Đông, xã Vĩnh Phương, thành phố Nha Trang.

Nội dung sau:

Tài sản kê biên là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 43, tờ bản đồ số 68 có địa chỉ tại xã Vĩnh Phương, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số **BE860300** do UBND thành phố Nha Trang cấp ngày 11/8/2011 cho ông Nguyễn Thành Nhơn, số vào sổ cấp giấy chứng nhận **CH00746/22387** được tiếp tục đưa ra bán đấu giá để thi hành án.

Giá khởi điểm để đấu giá lần này là: **2.385.204.000 đồng** (Hai tỷ ba trăm tám mươi lăm triệu hai trăm lẻ bốn nghìn đồng).

- Tổ chức bán đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Hoàng Gia, chi nhánh Khánh Hòa - Địa chỉ: 34 Trần Phú, Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 17/3/2022 đến 16h30' ngày 05/4/2022 tại nơi tổ chức bán đấu giá (34 Trần Phú, Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa - Công ty Đấu giá Hợp danh Hoàng Gia).
- Thời gian xem hiện trạng tài sản, tài liệu liên quan: Ngày 23/3/2022 và 24/3/2022 (Trong giờ hành chính).
- Thời điểm tổ chức đấu giá: 14h30' ngày 08/4/2022.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá...

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- Viện KSND tp Nha Trang;
- Cục THADS tỉnh KH để đăng tin;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Lê Thị Thanh Thủy**